

П Р О Т О К О Л
За НЕРЕДОВНОСТ на публична продан
28 септември 2026г. – гр.Радомир

Подписаната Десислава Дамянова – Държавен съдебен изпълнител при Районен съд Радомир, като разгледах материалите по изпълнително дело № 263/2019г. установих следното:

От 28 септември 2026г. до 28 октомври 2026г./петък/ от 9,00 до 17 часа на последния ден е насрочена ПУБЛИЧНА ПРОДАН на

1/18 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ,находящ се в населената част на село Кошарите,община Радомир,област Перник с площ на този поземлен имот от 1973 км.м. /хиляда деветстотин седемдесет и три квадратни метра/, съставляващ имот с планоен номер 499 /четиристотин деветдесет и девети/ по кадастралния план на село Кошарите,одобрен със Заповед № 2261,2262 от 1947г. и изменен със заповед № 107 от 02.02.2023г. при граници на този поземлен имот: земеделски земи, УПИ – IX – 2 , 177 – отреден за „Производствена складова база и фотоволтаична централа“, в кв.10,имот с пл.№ 2,УПИ – VII – 173 в кв.10 с пл.№ 174

Видно от данните по делото длъжника УВЕДОМЛЕНИЕТО за насрочената ПУБЛИЧНА ПРОДАН по чл. 47 ГПК до длъжника **ПЕТЪР ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ НЕ Е РАЗЛЕПЕНО В СРОК** и

На основание чл.487,ал.3 от ГПК ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН на горепосоченият недвижим имот е НЕРЕДОВНО РАЗГЛАСЕНА,поради което

ПРЕНАСРОЧВАМ ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН на

1/18 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ,находящ се в населената част на село Кошарите,община Радомир,област Перник с площ на този поземлен имот от 1973 км.м. /хиляда деветстотин седемдесет и три квадратни метра/, съставляващ имот с планоен номер 499 /четиристотин деветдесет и девети/ по кадастралния план на село Кошарите,одобрен със Заповед № 2261,2262 от 1947г. и изменен със заповед № 107 от 02.02.2023г. при граници на този поземлен имот: земеделски земи, УПИ – IX – 2 , 177 – отреден за „Производствена складова база и фотоволтаична централа“, в кв.10,имот с пл.№ 2,УПИ – VII – 173 в кв.10 с пл.№ 174

Сумата от която ще започне наддаването за посочената 1/18 идеална част от имота е 1 838,22 евро / хиляда осемстотин тридесет и осем евро и двадесет и два евроцента/ – която сума представлява 80% от 1/18 идеална част от първоначално определената пазарна цена на целия имот имота / на основание чл.485,ал.5 от ГПК – началната цена при първата публична продан не може да бъде по ниска от данъчната оценка на имота.

От 30 октомври 2026г. до 30 ноември 2026г. от 9,00 до 17 часа на последния ден.

Да се уведомят страните за насрочената продажба

Да се изготвят обявления които да бъдат поставени на съответните места предвидени в разпоредбите на ГПК : чл.487,ал.2 от ГПК.

Сградата на Районен съд – Радомир

На таблото на Кметството в село Кошарите,община Радомир

На самото място

и ОБЯВЛЕНИЕТО да се ПУБЛИКУВА на ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦАТА на ОКРЪЖЕН СЪД – ПЕРНИК.

Разгласяването на продажбата следва да бъде най – малко ден преди започване на същата.

В Обявлението да се посочи,че за имота има вписани следните тежести:

Вписана ВЪЗБРАНА с вх.рег.№ 239/05.02.2025г. и двойно входящ рег.№ 239/05.02.2025г.- 22,том I, д.111/2025г-

За 2025г. част от съсобствениците имат ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ, включително и длъжника.

Определям време за оглед на имота от 9,00 до 17,00 часа по неговото местонахождение - **село Кошарите,община Радомир**

Държавен съдебен изпълнител:

/ ДЕСИСЛАВА ДАМЯНОВА /

